

Eckelrade 1 februari 2024

Geachte gemeenteraad van Eijsden-Margraten,

## **Ondergetekende J.N.M. Ritzen,**

wil bij deze de volgende zienswijze tegen het ontwerp Bestemmingsplan Keerestraat 7 te Eckelrade indienen

1 Wij hebben landerijen in de nabijheid van het betreffende veebedrijf dat voornemens is te realiseren naar recreatie-camping.

De weg ernaar toe, de Keerestraat is daar veel te smal voor. Door eventueel eenrichtingsverkeer te realiseren komt ons bedrijf in grote moeilijkheden met bereikbaar blijven van de landerijen. Verder is met name de algehele infrastructuur daar niet op berekend.

2 De licht en horizonvervuiling die grote schade toebrengen aan veel dieren komen in het plan niet aan de orde.

3 Voor onze landerijen in de zone van de Keerestraat wordt een groot gedeelte van de grond verhard. Dit brengt wateroverlast met zich mee. Hoe wordt de afvoer hiervan geregeld?

In het verleden hadden we al veel last van overlast en dit is tot nu toe, na veel overleg nog maar slechts gedeeltelijk (duiker onder de weg door) opgelost.

Want de duiker had er uitgehaald moeten worden en dat is verzuimd!

4 De stikstof als piekbelaster? Als de activiteiten doorgang vinden, auto's, verplaatsingen, campers, caravans en dergelijke, hebben we dan niet meer uitstoot?

5 Het bedrijf is gerealiseerd door Ruierkaveling-Mergelland met de intentie veehouderij-agrarisch en zeker niet met recreatie!

Geachte gemeenteraad ik wil U vragen om over dit plan een wijs besluit te nemen door het af te keuren zodat de agrarische bestemming gehandhaafd kan blijven.